

Referencia: **32-V-C-PM-230**

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **230.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46011

Zona: POBLATS MARITIMS



|                              |                                    |                                  |
|------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 113   | <b>Suelo de:</b> terrazo           | <b>Agua caliente:</b> individual |
| <b>Terraza(s):</b> 1         | <b>Combustible:</b> gas natural    | <b>Dormitorios:</b> 4            |
| <b>Orientación:</b> noroeste | <b>Baños:</b> 1                    | <b>Antigüedad:</b> 1920          |
| <b>Aseos:</b> 1              | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |                                  |

---

## Descripción:

¡Oportunidad única en Valencia! Covalhome Servicios Inmobiliarios te presenta en exclusiva esta encantadora casa independiente en la codiciada zona de Poblats Marítims. Con 4 amplias habitaciones, un baño y un aseo, esta propiedad es perfecta para quienes buscan personalizar su hogar ideal. Su ubicación esquinera permite acceso desde dos calles, brindando privacidad y comodidad. Además, cuenta con una terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo, perfecta para relajarte o hacer barbacoas. **IMPORTANTE** La casa necesita reformas importantes, aproximadamente de unos 70.000€, lo que te ofrece la libertad de diseñarla a tu gusto y adaptarla a tus necesidades. Situada en una zona vibrante, estarás cerca de la playa, restaurantes y todos los servicios necesarios. No dejes pasar esta oportunidad de hacer de esta casa tu hogar soñado. ¡Contáctanos hoy para más información y para concertar una visita!

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar que lo tiene todo!

Registro de agentes de intermediación inmobiliaria RAICV 1609.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes, puede contener errores.

Honorarios de gestión y gastos de compra-venta no incluidos.

No dudes en contactar para más información.

CovalHome Servicios Inmobiliarios.

---