

Referencia: **37-PX-169**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **169.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Xirivella

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46950

Zona: CENTRO



M² construidos: 107

Agua caliente: individual

Antigüedad: 1973

Suelo de: terrazo

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split

Baños: 2

Descripción:

CovalHome Servicios Inmobiliarios te presenta en exclusiva este amplio y luminoso piso en Xirivella, Valencia, una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad y espacio.

Con 3 habitaciones (antes 4), este piso cuenta con dos baños completos, ventanas de climalit que ofrecen aislamiento y confort, aire acondicionado nuevo para los días más cálidos y una terraza acristalada perfecta para disfrutar todo el año. Las habitaciones son amplias y el piso es de gran tamaño, brindando un ambiente ideal para toda la familia. La cocina se encuentra en buen estado de conservación, amplia y lista para usar.

Además, la propiedad se encuentra en una finca con ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La fachada del edificio está en excelente estado, lo que asegura una inversión segura y de calidad. Este piso no solo es una opción ideal para quienes buscan su hogar, sino también para aquellos interesados en invertir con el objetivo de rentabilizar.

-AVISO IMPORTANTE-

El inmueble se encuentra actualmente en proceso de adjudicación de herencia y en trámite de registro correspondiente. En consecuencia, la compra no se hará efectiva hasta que dicho procedimiento sea completado. Por lo tanto, resulta ideal para aquellos interesados en adquirir la propiedad con un proceso hipotecario tranquilo y sin contratiempos.

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un hogar espacioso y bien ubicado! Contáctanos para más información y agenda tu visita.

Registro de agentes de intermediación inmobiliaria RAICV 1609. Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes, puede contener errores.

No dudes en contactar para más información.

CovalHome Servicios Inmobiliarios.
