

## **CovalHome Servicios Inmobiliarios**

C/ Cirilo Amorós, 58-1º-1 Valencia

Teléfono: 623512885 Teléfono 2: 651849802 e-mail: info@covalhome.com

Referencia: 40-RT206

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **205.000 €** 

Estado: Seminuevo

Dirección: CRONISTA CERVERO

Planta:

Población: Riba-Roja de Túria

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46190

Zona: centro

M² construidos: 100 útiles: 90

Garajes: 1 M² terraza: 10

**Dormitorios**: 3 **Baños**: 2

Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	158	29
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

Aire acondicionado: centralizado

Terraza(s): 1

Antigüedad: 2006

## Descripción:

¡Oportunidad única! Descubre esta luminosa y espaciosa vivienda en Ribarroja del Turia, ideal para quienes valoran comodidad, funcionalidad y calidad de vida.

Vivienda sin comisión inmobiliaria y posibilidad de financiación hasta el 100% con ingresos demostrables. ¡No la dejes pasar!

Cuenta con amplio salón-comedor con salida a terraza, perfecta para disfrutar al aire libre, cocina independiente, tres dormitorios exteriores con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite.

Vivienda muy luminosa, en finca con ascensor, acceso adaptado piscina comunitaria y zonas verdes. Además incluye en el precio una plaza de garaje.

Ubicada en zona tranquila con todos los servicios y excelente conexión con Valencia.

¿Te interesa? ¡Llámanos y ven a conocerla!

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar que lo tiene todo!

Registro de agentes de intermediación inmobiliaria RAICV 1609.

Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes, puede contener errores.

Gastos de compra-venta no incluidos.

No dudes en contactar para más información.

CovalHome Servicios Inmobiliarios.