

Referencia: **50-PV295**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: HERNANDEZ LAZARO

Planta: 2

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46015

Zona: NOU CAMPANAR



M² construidos: 104 **útiles:** 95

Agua caliente: individual **Terraza(s):** 2

Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Aire acondicionado: split

Dormitorios: 4

Descripción:

CovalHome Serivicios Inmobiliarios presenta fantástica vivienda ubicada en el demandado barrio de Campanar, una zona tranquila, bien comunicada y con todos los servicios a tu alcance. Situada a pocos minutos del Bioparc de Valencia, del Hospital Vithas 9 de Octubre y de transporte público. Esta propiedad ofrece una ubicación inmejorable tanto para vivir como para invertir.

La vivienda cuenta con 104 m² construidos según catastro y se distribuye en cuatro habitaciones, un baño completo, salón-comedor muy luminoso con acceso a dos balcones exteriores y cocina independiente con zona de galería. Gracias a su orientación exterior, todas las estancias disfrutan de una excelente ventilación y luz natural durante todo el día.

El piso necesita una actualización, lo que lo convierte en una oportunidad ideal para personalizarlo completamente a tu gusto, creando un hogar moderno y funcional o un inmueble con gran rentabilidad como inversión.

El edificio se encuentra en una zona consolidada y muy bien comunicada, con parada de autobús y metro cercanas, supermercados, colegios, centros médicos, zonas verdes y todo tipo de comercios a pie de calle.

Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y con potencial en Campanar, uno de los barrios con mayor proyección de Valencia.

Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita sin compromiso.

Registro de agentes de intermediación inmobiliaria RAICV 1609. Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes, puede contener errores. Honorarios de gestión y gastos de compra-venta no incluidos.

No dudes en contactar para más información.

CovalHome Servicios Inmobiliarios.
